



ING. ISSAC RAMON MEZA LOPEZ  
TITULAR DE LA UNIDAD DE ENLACE  
DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA  
INFORMACION  
PRESENTE.

FECHA: 19 DE FEBRERO DEL 2016.

**REPORTE 17 SEPT. 2014 AL 31 DIC. 2015- DIRECCION CATASTRO**

POR MEDIO DEL PRESENTE ME PERMITO INFORMARLE DE LOS TRAMITES ANTE LA  
DIRECCION A MI CARGO DURANTE LA FECHA DESCRITA LOS CUALES SON LOS SIGUIENTES:  
ANEXO 1.-

DIVERSOS TRAMITES CATASTRALES (2907)	1,034,254.85
IMPUESTO TRASLADO DE DOMINIO 856 TRAMITES (I.S.A.B.I)	6,962,525.40
PREDIAL URBANO Y SUB URBANA	16,361,392.04
ACTUALIZACION IMP. PREDIAL URBANO	874,239.04
PREDIAL RUSTICA	158,989.04
ACTUALIZACION IMP. PREDIAL RUSTICO	6,691.42
RECARGOS	3,255,491.42
MULTAS	501,572.57
CONSTANCIAS DE NO ADEUDO DEL IMPUESTO	15,414.49
<b>TOTAL</b>	<b>29,170,570.15</b>

- ANEXO 2.- DESCRIPCION TRAMITES REALIZADOS DEL 17 DE SEPTIEMBRE 2014 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015.
- ANEXO 3.- GRAFICA DE PORCENTAJE DE INGRESOS GENERADOS DURANTE EL PERIODO OBJETO DEL PRESENTE REPORTE.

SIN MAS POR EL MOMENTO, RECIBA UN CORDIAL SALUDO DE MI PARTE.

ATENTAMENTE

H. XXXIX AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
COMPOSTELA, NAYARIT  
TESORERIA MUNICIPAL  
EL DIRECTOR DE CATASTRO E IMPUESTO PREDIAL  
**DIRECTOR JAVIER GRADILLA RIVERA**  
**DIRECTOR DE CATASTRO E IMPUESTO PREDIAL**

C.C.P.- Archivo



22/FEB/2016


10:55 AM  
Issac Ramon Meza Lopez

CLAVE	TRAMITE	CANTIDAD
1	TRAM D AVISO DE ADQ DE BI Y ACT D PADRON	832
2	PRESENT. DE TEST. AVISO DE LOTE EN 2	11
6	SOLVENCIA DE DEPENDENCIA	78
7	TRAM D AVISO DE ADQ DE BI Y ACT DE PADRO	64
8	TRAMITE DE AVISO DE DEPENDENCIA	71
9	D.X TRAM. DE AVISO Y ESC.(SOLVENCIA)	757
10	TRAMITE DE DESMANCOMUNIZACION DE BIENES	7
11	PRES.Y/O RECT. DE REG EN COND. DE 2 A 20	1
13	PRESENTACION DE SEGUNDO TESTIMONIO	1
15	AVISO DE MANIF Y/O PROTOCOLIZACION DE C	4
16	FIDEICOMISO NO TRAS/DOM X 1er PREDIO	2
17	RECTIFICACION DE ESCRITURA	11
18	REG Y EXP DE CONST D PERITO VALUADOR AUT	1
19	EXP. DE CONSTANCIA DE NO INSC. CATASTRAL	5
21	EXP. DE CONSTANCIA DE INSCRIP. CATASTRAL	18
22	AVISO DE MANIF Y/O PROTOCOLIZACION DE CO	71
23	COPIA DE DOCUMENTO SIMPLE	3
25	CERT. AVALUO INS. FISICA DE 1 A 500,000	544
26	CERTIF DE AVALUO DE \$500,001 A 1000,000	87
27	CERT DE AVALUO DE \$1'000,001 A 3'000,000	45
28	CERT DE AVALUO DE \$3'000,001 A 5'000,000	9
29	CET. DE AVAL D \$5'000,000 A 10'000,000	7
31	POR MAQUINAR CONT. AVISO O MANIFESTACION	108
33	FORMATO DE TRASLADO DE DOM. O MANIFESTAC	120
34	INF. DE FECHA DE ADQ. Y/O ANTEC. DE PROP	1
35	PRES. DE TEST. DE LOTIF. DE P DE 1 A 20	4
36	CANCELACION DE ESCRITURA	2
37	EXPEDICION DE CLAVE CATASTRAL	38
38	INFORMACION GENERAL DEL PREDIO	2
39	EXPEDICION DE AVALUO CATASTRAL CON MEDID	576
40	LIS. G.X MANZ. DE B.INM. ORDEN ALFY. CLAVE	1



XXXIX AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
COMPOSTELA, NAYARIT  
TESORERIA MUNICIPAL  
576  
BY DIRECTOR DE CATASTRO  
E IMPUESTOS PREDIALES

41	PLANOS DEL MPIO ESCALAS 1:25 Y 1:50	1
46	APEO Y DESLINDE URB DE 1M HASTA 200 MET	3
49	DESLINDE RUSTICO EXEDENTE CADA 05 HECTAR	1
50	UBI Y VER DE MED FISICAD DE SUELO RUSTIC	15
51	UBI Y VER DE MED FISICAS X/C EXCED D 10	1
52	UBI Y VER D MED FIS Y COL DE PRED URBANO	2
55	PRES. DE LOT. DE PREDIO DE 21 A 40 LOTES	1
56	PRES. DE TES. DE LOT. DE PRED DE 41 A 60	1
64	CERTIFICACION DE PLANOS	3
65	SOL DE INF Y UBIC DE PRED SIN DOCUMENTOS	6
67	PRES. DE TESTIMONIO POR FUSION DE PREDIO	17
68	COPIA DE DOCUMENTO CERTIFICADA	5
69	PRES Y/O RECT DE REG EN COND DE 21 A 40	4
72	PRES Y/O RECT DE REG EN COND DE 81 A 100	1
75	PRESENTACION DE PLANOS POR LOTIFICACION	11
76	CARTOGRAFIA MULTIF. 90X60 AÑO 1992	2
77	CARTOGRAFIA CATASTRAL DIG MANZANA URBANA	2
78	EXP D CARTOGRAFIA CAT DIG RUSTICO Y SUBU	71
80	REIMPRESION D COMPROB DE PAGO D ISABI	28
81	TRAM URG X PREVIO DURANTE LA PRIMERA HOR	4
82	REG O MOD A PREDIOS EN VIAS DE REG SEG	5
86	REVALIDACION DE AVALUO (PREVIA REVISION)	29
91	PRE Y/O RECT DE REG EN COND DE 301 A 400	1
92	PRE Y/O RECT DE REG EN COND DE 401 A 500	1
96	PRES. DE TES. DE LOT DE PRE DE 501 A 600	1
	<b>TOTAL</b>	<b>368</b>



H. XXXIX AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
COMPOSTELA, NAYARIT  
TESORERIA MUNICIPAL  
EL DIRECTOR DE CATASTRO  
E IMPUESTO PREDIAL

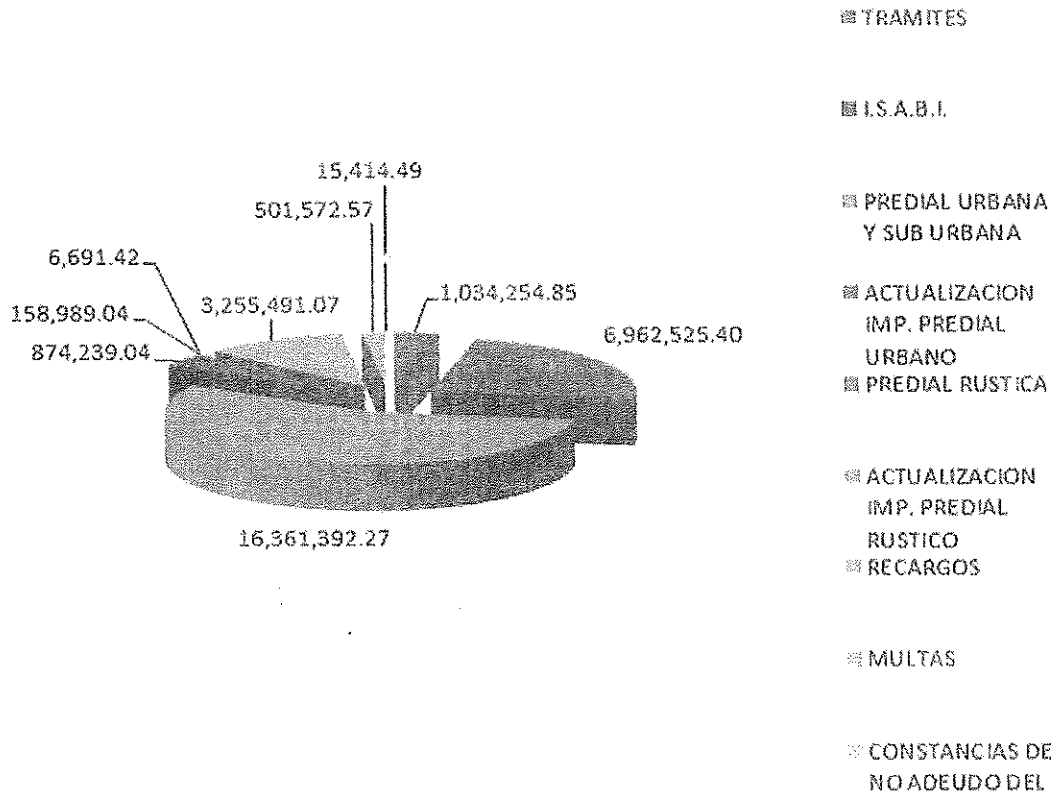
CLAVE	TRAMITE	CANTIDAD	CANTIDAD
1	D.X TRAM. DE AVISO DE ADQ. TOT. N/GRAV.	882	190,474.06
10	TRAMITE DE DESMANCOMUNIZACION DE BIENES	5	3988.56
15	PROTOCOLIZACION DE MANIFESTACION	4	3,277.44
16	FIDEICOMISO NO TRAS/DOM X ler PREDIO	12	36,668.25
17	RECTIFICACION DE ESCRITURA	9	7,374.24
19	EXP. DE CONSTANCIA DE NO INSC. CATASTRAL	5	2,010.36
21	EXP. DE CONSTANCIA DE INSCRIP. CATASTRAL	13	5,260.74
23	COPIA DE DOCUMENTO SIMPLE	2	134.73
25	CERT. AVALUO INS. FISICA DE 1 A 500,000	425	169,918.98
26	CERTIF DE AVALUO DE \$500,001 A 1000,000	70	37,093.76
27	CERT. DE AVALUO DE \$1'000,000 A 3'000,000	45	36,284.52
28	CERT. DE AVALUO DE \$3'000,001 A 5'000,000	8	9,024.96
29	CERT. DE AVAL DE \$5'000,001 A 10'000,000	11	16,344.02
30	INF. DE PROPIETARIO DE BIEN INMUEBLE	1	63.77
31	POR MAQUINAR CONT. AVISO O MANIFESTACION	80	26,904.80
33	FORMATO DE TRASLADO DE DOM. O MANIFESTAC	852	58,130.07
34	INF. DE FECHA DE ADQ. Y/O ANTEC. DE PROP	1	68.28
35	PRES. DE TEST. DE LOTIF. DE P DE 1 A 20	6	2,731.20
36	CANCELACION DE ESCRITURA	1	819.36
37	EXPEDICION DE CLAVE CATASTRAL	31	4,479.42
38	INFORMACION GENERAL DEL PREDIO	7	2,367.25
39	EXPEDICION DE AVALUO CATASTRAL CON MEDID	232	269,687.00
40	LIS. G.X MANZ. DE B. INM. ORDEN ALFY CLAVE	1	136.56
45	LEV TOPOGRAFICO FOTOGRAMETRICO P RUSTICO		2,731.00
46	APEO Y DESLINDE URB DE 1M HASTA 200 MET		2,731.20
47	APEO Y DESLINDE URBANOS EXEDENTE CADA 20		68.28


49	DESLINDE RUSTICO EXEDENTE CADA 05 HECTAR	1	682.80
50	UBI Y VER DE MED FISICAS DE SUELO RUSTIC	1	682.80
52	UBI Y VER D MED FIS Y COL DE PRED URBANO	17	11,499.10
56	PRES. FIDEICOMISO NO TRASL DOMINIO	5	20,103.60
57	PRES. DE TEST. DE LOT. DE PRE DE 61 A 80	1	4,463.90
58	PRES. DE TES. DE LOT DE PRED DE 81 A 100	1	5,462.40
59	PRES. DE TES. DE LOT DE PRE DE 101 A 200	1	2,048.39
67	PRES. DE TESTIMONIO POR FUSION DE PREDIO	14	14,099.10
68	COPIA DE DOCUMENTO CERTIFICADA	6	2,048.40
69	PRES Y/O RECT DE REG EN COND DE 21 A 40	4	16,924.80
73	CANCELACION Y REVERSION DE FIDEICOMISO	8	32,005.80
75	PRESENTACION DE PLANOS POR LOTIFICACION	12	16,170.20
77	CARTOGRAFIA CATASTRAL DIGITAL MZA URBANA	4	537.22
78	EXP D CARTOGRAFIA CAT DIG RUSTICO Y SUBU	69	4,608.18
80	REIMPRESION D COMPROB D PAGO D ISABI	28	1,878.31
81	TRAM URG X PREVIO DURANTE LA PRIMERA HOR	2	955.92
82	REG O MOD A PREDIOS EN VIAS DE REG SEG	5	682.8
86	REVALIDACION DE AVALUO	20	10,628.32
		2907	1,034,254.85
	I.S.A.B.I.	856	6,962,525.40
	PREDIAL URBANA Y SUB URBANA	29756	16,361,392.27
	ACTUALIZACION IMP. PREDIAL URBANO	17567	874,239.04
	PREDIAL RUSTICA	1158	158,989.04
	ACTUALIZACION IMP. PREDIAL RUSTICO	725	6,691.42
	RECARGOS	16721	3,255,491.07
	MULTAS	415	501,572.57
	CONSTANCIAS DE NO ADEUDO DEL IMPUESTO	289	15,414.49
	<b>TOTAL</b>		<b>\$ 29,170,570.15</b>

H. XXXIX AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
COMPOSTELA, NAYARIT  
TESORERIA MUNICIPAL  
EL DIRECTOR DE CATASTRO  
E IMPUESTO PREDIAL



**PORCENTAJE DE INGRESOS GENERADOS POR  
TRAMITES E I.S.A.B.I. DEL 17 DE SEPT. 2014 AL  
31 DE DICIEMBRE DEL 2015**



  
 H. XXXIX AYUNTAMIENTO  
 CONSTITUCIONAL  
 COMPOSTELA, NAYARIT  
 TESORERIA MUNICIPAL  
 EL DIR. GEN. DE REG. Y CATASTRO  
 E IMPUESTO PREDIAL